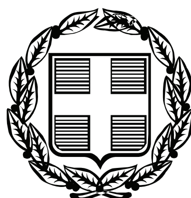


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 65**

17 Φεβρουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/111864 ΠΕ/2786 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του Συγκροτήματος του μητάτου που βρίσκεται στη θέση «Γυριστό» επί του όρους Κέδρος, νοτιοδυτικά του οικισμού Γερακάρι στο Δήμο Συβριτού (Ν. Ρεθύμνου), φερομένης ιδιοκτησίας του Δήμου Συβριτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του άρθρου 6 του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του άρθρου 1 του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992),

ε) του άρθρου 14 του π.δ.191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20.1.2004 (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.1.2004 (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) υπουργική απόφαση «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Την εισήγησης της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 24/30.10.2008 (Θέμα 8^{ο}), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002, το Συγκρότημα του μητάτου που βρίσκεται στη θέση «Γυριστό» επί του όρους Κέδρος, νοτιοδυτικά του οικισμού Γερακάρι στο Δήμο Συβριτού (Ν. Ρεθύμνου), φερομένης ιδιοκτησίας Δήμου Συβριτού, διότι πρόκειται για εξαιρετικά ενδιαφέρουσα κατασκευή, με σημαντική τεχνική, λαογραφική και κοινωνική σημασία.

Το Συγκρότημα αποτελείται από το κυρίως κτίσμα-μητάτο, μαζί με τις παρακείμενες διαμορφώσεις και κατασκευές (μάνδρα, «τρύπες τυριού»), οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της κύριας κατασκευής που σχετίζονται με τη λειτουργικότητά της και την οργάνωση και διαχείριση του χώρου.

Το μητάτο, ως κατασκευή, εμφανίζει εξαιρετικό τεχνικό ενδιαφέρον ως προς τον τρόπο δόμησης και αποτελεί ενδιαφέρουσα μαρτυρία για τον τρόπο που αξιοποιούνται τα απλά υλικά της περιοχής (ακατέργαστη ή ημικατεργασμένη πέτρα).

Πρόκειται για κτίσματα που αντλούν την καταγωγή τους από την προϊστορική περίοδο. Ουσιαστικά η τεχνική της κατασκευής τους και οι λειτουργικές δραστηριότητες που αναπτύσσονται σε αυτά, παραμένουν αναλλοίωτες ως τις μέρες μας. Το μητάτο αποτελεί, επίσης, σημαντική μαρτυρία για τον τρόπου που αναπτύχθηκε η κτηνοτροφία και η παραδοσιακή τυροκομία στην ευρύτερη περιοχή της Κρήτης, για τις παραγωγικές και κοινωνικές σχέσεις μεταξύ των κατοίκων - κτηνοτρόφων της περιοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. 6776/8 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια» στο Ο.Τ. 778.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923, τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.τ.λ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το άρθρο 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τα άρθρα 9 και 10 (περί αρμοδιοτήτων) του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) για μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Το άρθρο 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των Πόλεων και Οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

5. Το π.δ. 22-1/29.1.1929 (ΦΕΚ 32Α΄) περί «έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Κοζάνης».

6. Το από 19.6.1987 π.δ. (ΦΕΚ 744 Δ/ 14.8.1987) για την «Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης (Ν. Κοζάνης)».

7. Την υπ' αριθμ. 1930/1.6.1989 (ΦΕΚ 396Δ/16.6.1989) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχών Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης.

8. Την υπ' αριθμ. 5/1989 πράξη εφαρμογής για την περιοχή Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια του Δ. Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 402/26.2.1991 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

9. Την υπ' αριθμ. 169/2006 απόφαση Δ.Σ. Κοζάνης σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κοζάνης στην περιοχή επέκτασης «Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια» στο Ο.Τ. 778.

10. Την υπ' αριθμ. 33/23.10.2008 θετική γνωμοδότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Α. Κοζάνης που διατυπώθηκε στην 6η Συνεδρίαση θέμα μόνο στις 23.10.2008.

11. Την υπ' αριθμ. 6 Εγκ. 5.5.2006 περί άσκησης αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού σχεδιασμού.

12. Το υπ' αριθμ. 21010/9.6.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήματος Ρυμοτομίας και Σχεδιασμού του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με την οποία καμία ιδιοκτησία δεν γίνεται μη άρτια και δεν έχουμε μείωση κοινόχρηστου χώρου.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση ανήκει στις όλως εντοπισμένες τροποποιήσεις των ρυμοτομικών σχεδίων, αποφασίζουμε:

Την Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στην περιοχή «Άγιος Αθανάσιος-Πλατάνια» στο Ο.Τ. 778 για τον χαρακτηρισμό τμήματος εμβαδού 1260,43 τ.μ. στα νοτιοδυτικά του παραπάνω οικοδομικού τετραγώνου, από χώρο «Γυμνασίου-Λυκείου» σε χώρο «Νηπιαγωγείου», όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης, Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Ειδικότερα αποφασίζουμε:

Την αλλαγή χρήσης τμήματος του οικοπέδου υπ' αριθμ. Ο.Τ. 778 από χώρο «Γυμνασίου-Λυκείου» σε χώρο «Νηπιαγωγείου», ενώ το υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου στο Ο.Τ. 778 παραμένει χώρος «Γυμνασίου-Λυκείου».

Η παρούσα απόφαση και τα συνημμένα σχέδια που τη συνοδεύουν να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Διεύθυνσης Πολεοδομίας 3ος όροφος, για 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και των συνημμένων σχεδίων που το συνοδεύουν στο ΦΕΚ.

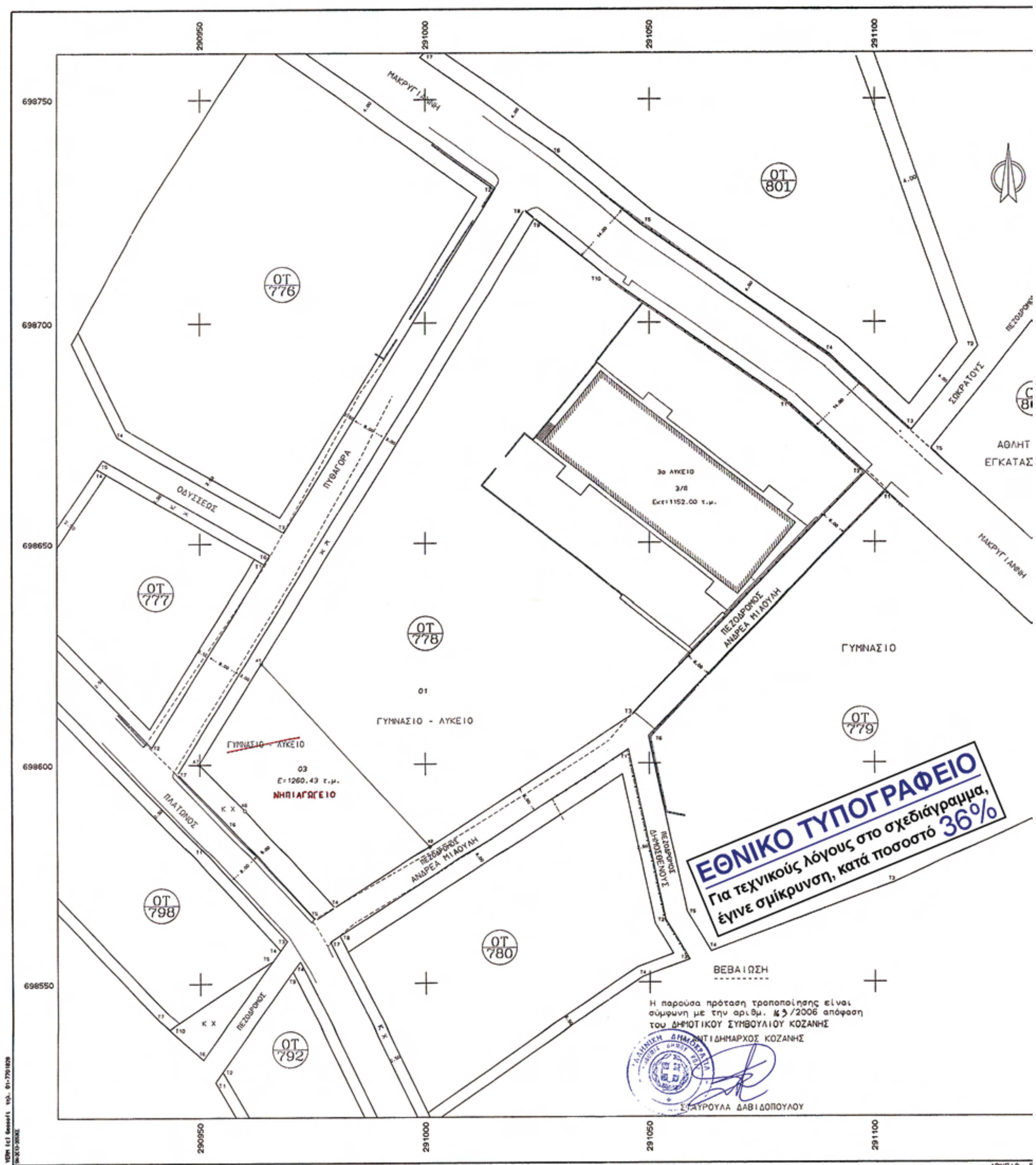
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

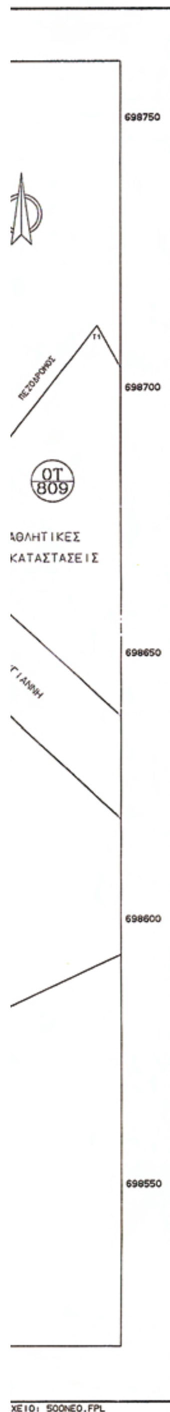
Κοζάνη, 29 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ



290950
291000
291050
291100
698750
698700
698650
698600
698550
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΟΤ 776
ΟΤ 801
ΟΤ 777
ΟΤ 778
ΟΤ 779
ΟΤ 780
ΟΤ 798
ΟΤ 792
ΟΔΥΣΣΕΩΣ
ΠΥΘΑΓΟΡΑ
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
ΑΘΛΗΤ
ΕΓΚΑΤΑΣ
3ο ΛΥΚΕΙΟ
3/Π
Εκτ=1152.00 τ.μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΑΝΔΡΕΑ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
01
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ
ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΛΥΚΕΙΟ
03
Ε=1260.43 τ.μ.
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΛΑΤΩΝΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Η παρούσα πρόταση τροποποίησης είναι
σύμφωνη με την αριθμ. 63/2006 απόφαση
του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΕΙΟ: 5



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Τ1	291080.900	698682.201	Τ2	291097.991	698666.033	Τ3	291045.962	698610.801
Τ4	290979.840	698567.247	Τ5	290975.618	698564.466	Τ7	290945.026	698597.894
Τ8	291022.050	698725.563	Τ9	291024.388	698723.631	Τ10	291039.782	698710.914
Α1	290963.585	698622.849	Α2	291000.949	698581.151	Α6	290959.885	698589.517
Α7	290949.848	698600.079						

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:8	ΕΜΒΑΔΟ: 10863.51 μ²					
Τ4	Α6	Α7	Τ9	Τ10	Τ1	Τ2	Τ3

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Τ4 - Α6	29.90	Α6 - Α7	14.57	Α7 - Τ9	144.30
Τ9 - Τ10	19.97	Τ10 - Τ1	50.15	Τ1 - Τ2	23.53
Τ2 - Τ3	75.88	Τ3 - Τ4	79.18		

ΙΔ:2	ΣΗΜΕΙΑ:7	ΕΜΒΑΔΟ: 671.51 μ²				
Τ4	Τ5	Τ7	Τ8	Τ9	Α7	Α6

ΙΔ:2 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Τ4 - Τ5	5.06	Τ5 - Τ7	45.31	Τ7 - Τ8	149.10
Τ8 - Τ9	3.03	Τ9 - Α7	144.30	Α7 - Α6	14.57
Α6 - Τ4	29.90				

ΙΔ:3	ΣΗΜΕΙΑ:5	ΕΜΒΑΔΟ: 1260.43 μ²		
Α1	Α2	Τ4	Α6	Α7

ΙΔ:3 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
Α1 - Α2	55.99	Α2 - Τ4	25.28	Τ4 - Α6	29.90
Α6 - Α7	14.57	Α7 - Α1	26.59		

Περιοχή : Αγιος Αθανάσιος-Πλατάνια
Τομέας : Β'
Ο.Τ. : 778

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 19-6-87 (ΦΕΚ 774/Δ' 14-8-87)

ΚΑΝΟΝΑΣ

ΕΛΑΧ.ΕΜΒΑΔΟΝ : 500 τ.μ.
ΕΛΑΧ.ΠΡΟΣΩΠΟ : 20 μ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 12 μ.
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 50 %
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.8
ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ : Μέγιστη κλίση στέγης 35%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α1 - Α2 Πλάγιο όριο μεταξύ Νηπιαγωγείου & Γυμνασίου - Λυκείου
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
Οριο ιδιοκτησίας
Οριο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
1. Περίληψη απόφασης Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ... στην περιοχή ... "Άγιος Αθανάσιος - Πλατάνια" στο Ο.Τ. 778.
2. Αρ. Πρωτ. και ημερ. 6776/08

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Γεώργιος ...
αριθμός 63/23-10-2008
... Νέο
... θετικά σύμφωνα και με την εισήγηση

ΕΡΓΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΠΛΑΤΑΝΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΘΕΣΗ

ΠΛΑΤΑΝΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Ο. Τ. 778, ΚΟΖΑΝΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 23.10.08
Η ΔΙΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΤΕΛΗ - ΓΚΙΜΠΑ ΕΥΤΕΡΠΗ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Α' Διευθυντή

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2006

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΑΒΙΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ	ΦΤΑΚΑ ΒΑΓΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Αριθμ. 4729 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 1034, στη συνοικία «Σουφλάρια» (προέκταση υφιστάμενου αδιέξοδου πεζοδρόμου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ. (Φ.Ε.Κ.228Α΄/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του π.δ. της 14/27.7.1999, (Φ.Ε.Κ.580Δ΄/99) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ.197Α΄/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 90Α΄/94) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον ν. 2242/1994 περί «Συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

5. Το ισχύον στην περιοχή σχέδιο πόλης Δήμου Λάρισας, (811/17.2.1989 αποφ. Νομάρχη Λάρισας - Φ.Ε.Κ. 183Δ΄/89 αναδημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 42Δ΄/03, τροποποίηση με τις υπ' αριθμ. 5005/7.7.1993 - Φ.Ε.Κ. 974Δ΄/93, 445/24.1.1995 - Φ.Ε.Κ. 69Δ΄/95 και 4621/27.6.1996 - Φ.Ε.Κ. 740Δ΄/1996 αποφ. Δημάρχου Λάρισας).

6. Την υπ' αριθμ. 481/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

7. Το υπ' αριθμ. Α.Π. 3206/22.2.2008 έγγραφο του Δ. Λαρισαίων.

8. Το υπ' αριθμ. 10752/21.7.08 έγγραφο του τμήματος Παραδοσιακών οικισμών /ΔΠΣ/ΓΔΠ/ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Την υπ' αριθμ. 60/24.10.2008 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας, (αρ. Πρακτικού 10ο).

10. Την υπ' αριθμ. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο της Δ.Π.Σ./Γ.Δ.Π./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Ο.Τ.Α.

Επειδή σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική εγκύκλιο της ΔΠΣ\ΓΔΠ\ΥΠΕΧΩΔΕ (βλ. ανωτ. 10), όλως εντοπισμένες τροποποιήσεις που αφορούν σημειακή τροποποίηση προκειμένου να καταστεί δυνατή η εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου μπορούν κατ' εξαίρεση να εγκρίνονται με απόφαση Νομάρχη.

Επειδή με την υπ' όψη τροποποίηση προτείνεται η προέκταση υφιστάμενου αδιέξοδου πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 1034, όπως φαίνεται στο σχετικό συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Επειδή με την εν λόγω τροποποίηση επιτυγχάνεται επαύξηση των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με γνώμονα την βελτίωση της λειτουργικότητας του υφιστάμενου δικτύου κυκλοφορίας των πολιτών, πρόσβασης στους Κ.Χ. και μεταξύ τους επικοινωνίας.

Επειδή η ανωτέρω ρύθμιση δεν αντίκειται στα οριζόμενα στο αρθρ. 29 του ν. 2831/2000, (Φ.Ε.Κ. 140Α), όπως αντικαταστάθηκε με το αρθρ. 10 του ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197Α), όπου αναφέρεται ρητά ότι η τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πρέπει να μην επιφέρει μείωση της συνολικής επιφάνειας των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ. 1034 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαρίσης με προέκταση υφιστάμενου ανωνύμου αδιέξοδου πεζοδρόμου κάθετου στην οδό Αυξεντίου, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ :ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ :ΤΕΧΝ.ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Αρμόδιος : Α.ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ-Π.ΠΑΛΛΑΣ
Αριθ. Πρωτ.: 1100
Τηλέφωνο : 531064 εσωτ. 249

Λάρισα 13-2-9[illegible]

Προς
Γ. Μάσχο Ι

ΘΕΜΑ: Χορήγηση στοιχείων οικοδομικής γραμμής.

ΣΧΕΤΙΚΟ: Η με αριθμό 1100/11.2.97 αίτησή σας.

Σας χορηγούμε τα στοιχεία που προσδιορίζουν την οικοδομική γραμμή στο οικόπεδό σας που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1034, [illegible] της οδού [illegible].

Το Ο.Τ 1034 τροποποιήθηκε με τα Φ.Ε.Κ. [illegible]

[illegible] του Ο.Τ. Η [illegible] γραμμή είναι ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ.



Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

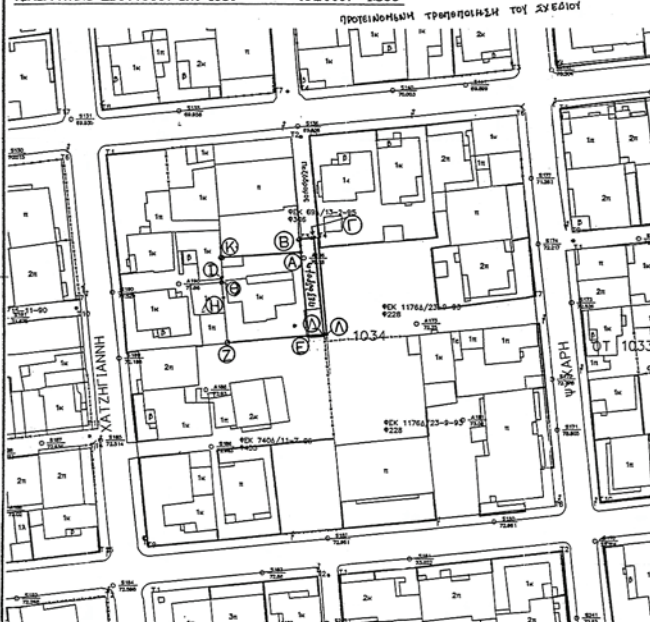
ΟΥΡΑΝΙΑ ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ-ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός

1474
10650
16-1-97

Ο.Τ. 1034		
ΤΙ	X	Y
1	89565.13	626491.25
2	89605.57	626495.28
3	89607.21	626472.28
4	89610.91	626473.05
5	89609.38	626495.13
6	89654.74	626499.88
7	89658.42	626460.13
8	89662.08	626413.94
9	89573.80	626404.94

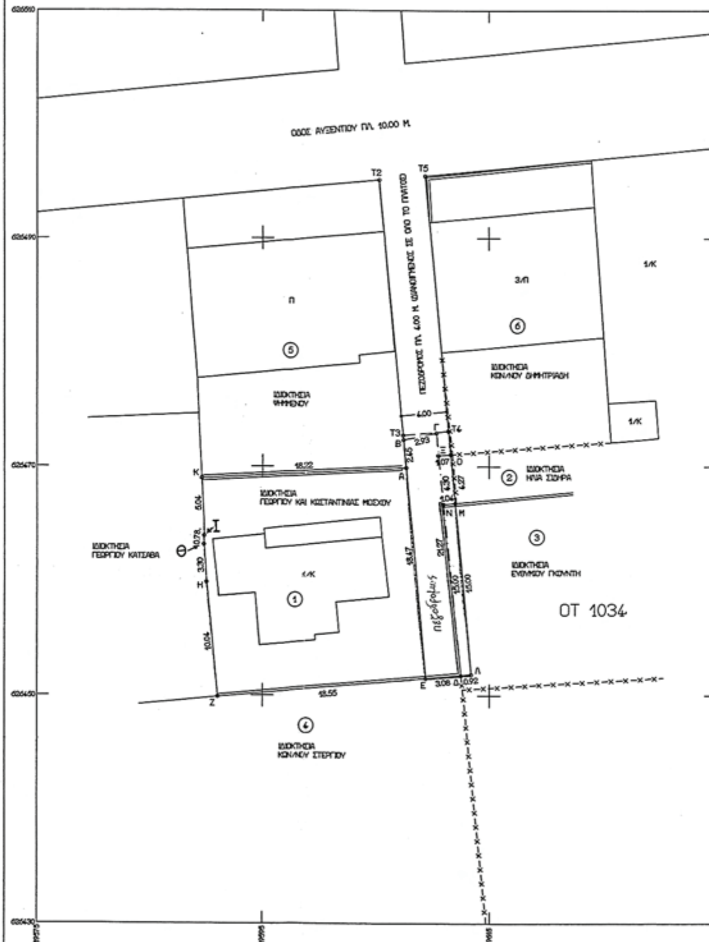
ΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑΣ		
ΣΤΑΣΗ	X	Y
S141	89643.5[illegible]	626506.6[illegible]
S140	89527.7[illegible]	626505.42
S136	89686.33	62643[illegible].44
S135	89582.5[illegible]	6265[illegible].77
S137	89682.55	626521.26





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΣΟΥΦΛΑΡΙΑ ΣΤΗ ΛΑΡΙΣΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

ΣΗΜ.	Χ	Ψ	ΣΗΜ.	Χ	Ψ
Α	89607.71	626469.89	Λ	89613.42	626451.85
Β	89607.49	626472.34	Μ	89612.02	626466.79
Γ	89610.36	626472.93	Ν	89610.99	626466.69
Δ	89612.50	626451.77	Ξ	89610.56	626470.97
Ε	89609.43	626451.50	Ο	89612.62	626471.05

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΑΡ. 1

ΣΗΜ.	Χ	Ψ	ΣΗΜ.	Χ	Ψ
Ζ	89590.95	626449.87	Ι	89589.72	626463.93
Η	89589.92	626459.86	Κ	89589.52	626468.97
Θ	89589.68	626463.15			

ΕΜΒΑΔΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) = 412.00 μ2 εμβαδόν οικοπέδου (1) πρίν την ρυμοτόμηση
(ΑΒΓΔΕΑ) = 63.25 μ2 ρυμοτομούμενο τμήμα σε κοινή χρήση
(ΑΕΖΗΘΙΚΑ) = 348.75 μ2 εμβαδόν οικοπέδου (1) μετά την ρυμοτόμηση

(ΜΝΞΟΜ) = 4.50 μ2 ρυμοτομούμενο τμήμα σε κοινή χρήση
(ΔΛΜΝΔ) = 14.65 μ2 ρυμοτομούμενο τμήμα σε κοινή χρήση

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 811/17-2-89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΦΕΚ 1830/30-3-89
ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΦΕΚ 420/30-1-03

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΦΕΚ 11760/23-9-93
ΦΕΚ 690/13-2-95
ΦΕΚ 7400/11-7-96

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα = 10/200
Κάλυψη = ΚΑΤΑ ΓΟΚ
Δόμηση = 1.4
Μέγιστο ύψος = ΚΑΤΑ ΓΟΚ
Παρεκκλίσεις = 8/150 ΠΡΟ 13-10-62

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΙΑ ΜΟΣΧΟΥ	ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 34
2	ΗΛΙΑΣ ΣΙΔΕΡΑΣ	ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 38
3	ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΓΚΟΥΝΤΗΣ	ΨΥΧΑΡΗ 30
4	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ	ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ 27
5	ΨΗΜΜΕΝΟΣ	ΜΑΡΝΗΣ 23
6	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ	ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 34

Φ.701

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡΙΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑ 10η
ΠΡΑΞΗ 60η 24.10.2006
Εγκρίνεται
ομόφωνα - κατά πλειοψηφία
Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ

Συνοδεύει την 4374/9444/28.1.09 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 29.1.09
Ο Διευθυντής Δ/νσης Πολεοδ. & Περ/ντος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΖΙΑΜΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 1034
ΠΙΝ.: 14.04
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Σουφλάρια
ΘΕΜΑ:
Τροποποίηση επί υφισταμένου ρυμοτ. σχεδίου.
Έγκριση προέκτασης εγκεκριμένου πεζοδρόμου καθέτου της οδού Αυξεντίου στο Ο.Τ. 1034

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 481/07 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
Λάρισα 10-5-07

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜ. Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 37534
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 70 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. 2410/234829

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα ...../...../ 200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr